**Р Е Ш Е Н И Е**

Именем Российской Федерации

г.Москва ДД.ММ.ГГГГ года

Преображенский районный суд г.Москвы в составе:

председательствующего судьи Ефремова С.А.,

при секретаре Беляевой К.А.,

с участием представителя истца Столяр Р.Д.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № по иску ФИО1 к ФИО2 о признании прекратившим право пользования жилым помещением **со снятием с регистрационного учета**,

**у с т а н о в и л :**

ФИО1 обратилась в суд с иском к ФИО2 о признании прекратившим право пользования жилым помещением, расположенным по адресу: <адрес>, мотивируя тем, что ей принадлежит на праве собственности указанная квартира, где зарегистрирован ее бывший муж ФИО2 После расторжения брака ДД.ММ.ГГГГ ответчик выехал из квартиры, однако остался **зарегистрированным**в квартире, что нарушает ее права как собственника жилого помещения, в связи с чем обратилась в суд.

В судебном заседании истец поддержала заявленные требования по изложенным в заявлении основаниям.

Ответчик не явился, извещена о дате рассмотрения дела по последнему известному месту жительства, в связи с чем суд на основании ст.[167](https://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-ii/podrazdel-ii/glava-15/statia-167/), [119 ГПК РФ](https://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-i/glava-10/statia-119/) полагает возможным рассмотреть дело в ее отсутствие.

Проверив и оценив представленные доказательства, суд приходит к следующим выводам.

Согласно ч. 1 ст. [31 ЖК РФ](https://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-ii/glava-5/statia-31/) к членам семьи собственника жилого помещения относятся проживающие совместно с данным собственником в принадлежащем ему жилом помещении его супруг, а также дети и родители собственника; другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи собственника, если они вселены собственником в качестве членов своей семьи.

Согласно ч.4 ст.[31 ЖК РФ](https://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-ii/glava-5/statia-31/) в случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не установлено соглашением между собственником и бывшим членом его семьи. Если у бывшего члена семьи собственника жилого помещения отсутствуют основания приобретения или осуществления права пользования иным жилым помещением, а также если имущественное положение бывшего члена семьи собственника жилого помещения и другие заслуживающие внимания обстоятельства не позволяют ему обеспечить себя иным жилым помещением, право пользования жилым помещением, принадлежащим указанному собственнику, может быть сохранено за бывшим членом его семьи на определенный срок на основании решения суда. При этом суд вправе обязать собственника жилого помещения обеспечить иным жилым помещением бывшего супруга и других членов его семьи, в пользу которых собственник исполняет алиментные обязательства, по их требованию.

По смыслу частей 1 и 4 статьи [31 ЖК РФ](https://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-ii/glava-5/statia-31/), к бывшим членам семьи собственника жилого помещения относятся лица, с которыми у собственника прекращены семейные отношения. Отказ от ведения общего хозяйства иных лиц с собственником жилого помещения, отсутствие у них с собственником общего бюджета, общих предметов быта, неоказание взаимной поддержки друг другу и т.п., а также выезд в другое место жительства могут свидетельствовать о прекращении семейных отношений с собственником жилого помещения, но должны оцениваться в совокупности с другими доказательствами, представленными сторонами.

Судом установлено, что ФИО1 принадлежит на праве собственности квартира №№, расположенная по адресу: <адрес>.

Ответчик ФИО2 зарегистрирован в спорной квартире и была вселен в нее как член семьи собственника, так как состоял в браке с ФИО1

ДД.ММ.ГГГГ брак между ФИО1 и ФИО2 прекращен на основании решения мирового судьи судебного участка № района Гольяново г.Москвы.

Как следует из искового заявления, семейные отношения между истцом и ответчиком прекращены, ФИО2 выехал из спорной квартиры, расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг не несет и доказательств обратного, как этого требуют нормы ст.[56 ГПК РФ](https://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-i/glava-6/statia-56/), суду не представлено.

**Учитывая**, что данных об отсутствии у ответчика другого жилья и отсутствия возможности обеспечить иным жильем суду не представлено, суд не находит оснований для сохранения за ответчиком право пользования спорным жилым помещением на определенный срок, как это предусматривают нормы п.4 ст.[31 ЖК РФ](https://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-ii/glava-5/statia-31/).

На основании п.31 п.е Правил **регистрации**и **снятия**граждан Российской Федерации **с регистрационного учета**по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечень должностных лиц, ответственных за **регистрацию**, **снятие**гражданина **с регистрационного учета**по месту жительства производится органами **регистрационного учета**в случае выселения из занимаемого жилого помещения или признания утратившим право пользования жилым помещением - на основании вступившего в законную силу решения суда.

**С учетом**указанных законоположений, установленных судом обстоятельств суд приходит к выводу об удовлетворении требований истца и руководствуясь ст.ст.[194](https://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-ii/podrazdel-ii/glava-16/statia-194/)-[199 ГПК РФ](https://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-ii/podrazdel-ii/glava-16/statia-199_1/),

**Р Е Ш И Л :**

Исковые требования удовлетворить.

Признать ФИО2 прекратившим право пользования жилым помещением, расположенным по адресу: <адрес>**со снятием с регистрационного учета**.